



## Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Tetín číslo 1/2021

**Zápis:**

25.1.2021

Přítomni: Ing. Martin Hrdlička, Ivan Smetana, Karel Volf, Petr Malíř, MTCP Ondřej Hrdlička, Ladislav Pecka, Daniel Pecka, Ing. Martin Machulka, Ing. Michal Hejna

Omluveni: 0

Přítomni: 4 občané

Starosta zahájil zasedání v 19:00 hod. a přivítal všechny přítomné.

Konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů z 9 členného zastupitelstva a je tedy usnášeníschopné.

Jako zapisovatelku navrhl Moniku Čížkovou referentku OÚ, ověřovateli zápisu Ivana Smetanu a Ladislava Pecku.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje zvolení zapisovatelky Moniky Čížkové a ověřovatelů zápisu – Ivana Smetany a Ladislava Pecky

**Hlasování:**

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje zvolení zapisovatelky Moniky Čížkové a ověřovatelů zápisu – Ivana Smetany a Ladislava Pecky

**Návrh programu z pozvánky byl starostou doplněn, přečten a předložen ke schválení zastupitelstvem v tomto znění:**

- 1) Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŽP na investici – „Výstavba sběrného dvora v obci Tetín“
- 2) Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) od MMR – „Rekonstrukce budovy kulturního domu v obci Tetín“
- 3) Zveřejnění záměru č.1/2021 – pronájem pozemků p.č. 1472/5, 445, 287/89
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění IP-12-6018583/SOBSVB/01 Tetín, Na Koledníku 59 – (kabelové podzemní vedení NN)
- 5) Investiční úvěr
- 6) Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo – „Rekonstrukce vodní nádrže v obci Tetín“
- 7) Dodatek č.10 k provozní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby – ulice Hradní VO
- 9) Žádost o dotaci z programu Ministerstva obrany 107290 „Zachování a obnova historických hodnot I“
- 10) Dotazy a diskuze

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje program zasedání

**Hlasování:**

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje program zasedání

1) Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MŽP na investici – „Výstavba sběrného dvora v obci Tetín“  
Na základě žádosti o dotaci od Ministerstva životního prostředí na výstavbu sběrného dvora v Modrém lomu, bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 4 098 490,90 Kč a starosta požádal zastupitele o schválení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí z operačního programu 11531 na akci – „Výstavba sběrného dvora v obci Tetín“

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí z operačního programu 11531 na akci – „Výstavba sběrného dvora v obci Tetín“

**2) Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) od MMR – „Rekonstrukce budovy kulturního domu v obci Tetín“**

Z důvodu požadavku Obce Tetín o prodloužení termínu realizace do 28.2.2021 na akci Rekonstrukce budovy kulturního domu v obci Tetín bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) od MMR.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) od Ministerstva pro místní rozvoj na akci – „Rekonstrukce budovy kulturního domu v obci Tetín“

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) od Ministerstva pro místní rozvoj na akci – „Rekonstrukce budovy kulturního domu v obci Tetín“

**3) Zveřejnění záměru č.1/2021 – pronájem pozemků p.č. 1472/5, 445, 287/89**

Z důvodu užívání přilehlých pozemků, tzv. přehrážku, panem L.S., obec rozhodla o zpoplatnění a vydává tak Záměr č.1/2021 na pronájem pozemků předem známe osobě p.č. 1472/5, 445, 287/89 za cenu 6 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Zveřejnění záměru č.1/2021 – pronájem pozemků LV 100001 p.č. 1472/5 o výměře 7m<sup>2</sup> v katastrálním území Tetín u Berouna, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 445 o výměře 5 m<sup>2</sup> v katastrálním území Tetín u Berouna, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří , p.č. 287/89 o výměře 50 m<sup>2</sup> v katastrálním území Tetín u Berouna, druh pozemku ostatní plocha a to za cenu 6Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Zveřejnění záměru č.1/2021 – pronájem pozemků LV 100001 p.č. 1472/5 o výměře 7m<sup>2</sup> v katastrálním území Tetín u Berouna , druh pozemku ostatní plocha, p.č. 445 o výměře 5 m<sup>2</sup> v katastrálním území Tetín u Berouna , druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří , p.č. 287/89 o výměře 50 m<sup>2</sup> v katastrálním území Tetín u Berouna , druh pozemku ostatní plocha a to za cenu 6Kč/m<sup>2</sup>.



**4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění IP-12-6018583/SOBSVB/01 Tetín, Na Koledníku 59 – (kabelové podzemní vedení NN)**

Smlouva se uzavírá s ČEZ distribuce a.s. a to na uložení podzemního vedení NN Na Koledníku 59 .

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění IP-12-6018583/SOBSVB/01 Tetín, Na Koledníku 59 – (kabelové podzemní vedení NN)

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění IP-12-6018583/SOBSVB/01 Tetín, Na Koledníku 59 – (kabelové podzemní vedení NN)

**5) Investiční úvěr**

Starosta úvodem konstatoval, že obec investuje do infrastruktury a majetku obce přičemž většina realizací je z dotačních titulů, ale i přesto je zapotřebí investovat z vlastních zdrojů a průběžně hradit závazky dodavatelským firmám. V minulosti, u některých investic většího charakteru jako např. podkroví ZŠ nebo výstavba kanalizace, musela obec financovat z úvěru. V současnosti bude obec služby banky opětovně využívat pro investice většího charakteru. Obci Tetín byla vypracována nabídka na Investiční úvěr od Komerční banky a.s. ve výši 7mil. Kč, s pevnou úrokovou sazbou po celou dobu splácení. Jedná se o úvěr bez zajištění se splatností do 30. 4. 2026.

Návrh na usnesení : Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky, a.s., ve výši 7 mil. Kč bez zajištění, s pevnou úrokovou sazbou po celou dobu splácení, se splatností do 30. 04. 2026 za účelem refundace nákladů na rekonstrukci KD v obci Tetín a vodní nádrže v obci Tetín. Zároveň Zastupitelstvo obce Tetín pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky, a.s., ve výši 7 mil. Kč bez zajištění, s pevnou úrokovou sazbou po celou dobu splácení, se splatností do 30. 04. 2026 za účelem refundace nákladů na rekonstrukci KD v obci Tetín a vodní nádrže v obci Tetín. Zároveň Zastupitelstvo obce Tetín pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**6) Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo – „Rekonstrukce vodní nádrže v obci Tetín“**

2. místostarosta vysvětlil, že z důvodu víceprací na investici „Rekonstrukce vodní nádrže v obci Tetín“ je nutné uzavřít dodatek č.2. se zhotovitelem díla KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o. Vícepráce jsou shrnuty v celkové částce 1 501 674,88 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení : Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č.21/2019 na provedení

stavby „Rekonstrukce vodní nádrže v obci Tetín“.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č.21/2019 na provedení stavby „Rekonstrukce vodní nádrže v obci Tetín“.

**7) Dodatek č.10 k provozní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy**  
Dodatek je uzavírán s Vodovody a kanalizacemi Beroun, a.s. na období roku 2021.  
Cena nájemného pro Obec Tetín činí 320 000 Kč a cena vodného na rok 2021 je 47,29 Kč/ bez DPH .  
Ceny nájemného i vodného zůstávají stejné jako v roce 2020.

**Návrh na usnesení :** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Dodatek č.10 k provozní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Dodatek č.10 k provozní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy.

**8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohody o umístění stavby – ulice Hradní VO**

Smlouva se uzavírá s Římskokatolickou farností Beroun na umístění stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení veřejného osvětlení a to na pozemku obce Tetín parc. č. 1456/16 KN Tetín u Berouna.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby – ulice Hradní VO

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby – ulice Hradní VO

**9) Žádost o dotaci z programu Ministerstva obrany 107290 „Zachování a obnova historických hodnot I“**  
Zastupitel L. Pecka uvedl, že je možnost získat dotaci od Ministerstva obrany v hodnotě 70 % z celkových výdajů na opravu pomníku *HRDINŮM A OBĚTEM SVĚTOVÉ VÁLKY* a požádal zastupitelstvo o schválení návrhu v tomto znění:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva obrany 107 290 „Zachování a obnova historických hodnot I“ – Péče o válečné hroby a pomníky s termínem žádosti 31.1.2021.



Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ
9	0	0

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Tetín schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva obrany 107 290 „Zachování a obnova historických hodnot I“ – Péče o válečné hroby a pomníky s termínem žádosti 31.1.2021.**

**10) Dotazy a diskuze**

Úvodem se starosta omluvil občanům za ztíženou situaci v obci při realizaci investic jako jsou chodníky Na Knížecí, kabelizace NN na starém Tetíně, kanalizace a ostrůvek v ulici Župní apod.

Pan Červený:

Otázka č.1

Zda obec plánuje dotažení optického kabelu do ulice u jeho nemovitosti.

Starosta: V současné době je optický kabel pokládán v rámci nějaké investice, jako jsou např. nové chodníky apod. Ve vaší ulici se, bohužel, výstavba chodníku neplánuje. Doporučuji spojit se s panem Habrem, který má optiku na starosti, a pokusit se najít jinou možnost získání připojení.

Otázka č.2

Zda zastupitelstvo neuvažuje o přemístění světelného ukazatele rychlosti v obci už od sokolovny a to proto, že obyvatelé Župní ulice zaznamenali v současné době u obousměrně projíždějících aut vyšší rychlost než 50 km/hod.

Starosta: Pokud se najde způsob, kde světelnou rychlostní tabuli připojit k el. sloupu, tak ano. Případně se dá řešit energie solárním panelem.

Pan D. Štípek: Upozornil, že před vjezdem k nemovitosti č. p. 253 je rozblácený povrch a to od dob výkopových prací pro kanalizační a plynové přípojky. Požádal zastupitelstvo, zda by nebylo možné upravit povrch asfaltem.

Starosta: Prozatím tam necháme TST Tetín navězt štěrk a následně, v rámci jiných oprav či investic, se asfalt položí.

**Jelikož nebylo dalších dotazů, tak starosta zasedání ukončil ve 20:20 hod.**

Zapsala: Monika Čížková

Ing. Martin Hrdlička, starosta

Ověřil: Ladislav Pecka

Ověřil: Ivan Smetana

