

Usnesení č. 1/2014 :

Zasedání Zastupitelstva obce

Číslo: 1
Datum: 17.03.2014

Zápis :

Přítomni: Stanislava L. Syrovátková, Matthew V. Duras, Josef Nosek, Jiří Šinkner, Nataša Závorová, Ing. Michal Hejna
Omluven: Ing. Martin Machulka
Neomluveni: 2 členové ZO
Přítomno: 11 občanů

Starostka zahájila veřejné zasedání v 18:05 hodin a konstatovala, že je přítomno 6 z 9 členů Zastupitelstva obce a Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Jako zapisovatele navrhla Natašu Závorovou a jako ověřovatele pány Josefa Noska a Jiřího Šinknera.

Schváleno všemi 6 hlasy.

Starostka navrhla tento program s poznámkou, že všichni zastupitelé program včetně veškerých podkladů obdrželi s předstihem před dnešním jednáním:

1. Rozpočet na rok 2014
2. VH a jeho rozdělení příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2013
3. Záměry obce: č. 1/2014 – pronajmout nemovitý majetek obce - pozemky
č. 2/2014 – pronajmout nebytové prostory – kancelář s. r. o.
4. Smlouvy o nájmu: 1/2014/POZ – o nájmu pozemku parc. č. st. 319
2/2014/POZ – o nájmu pozemku parc. č. 1374/3
3/2014/PUP – o nájmu prostor určených k podnikání
5. Cenová mapa pozemků – příhražků v obci
6. Žádost o dotaci z MMR – dotace Středočeská škola obnovy venkova rok 2014
7. Žádost o rozšíření zastavitelného území obce Tetín o pozemek parc. č. 1750
8. Souhlasné prohlášení k chybnému zápisu v KN – „Trafostanice“ na poz. parc. č. st. 233
9. Zařazení správního území obce do územní působnosti MAS Karlštejnsko, o. s. 2014-2020
10. Přísedící okresního soudu v Berouně
11. Informace OÚ
12. Dotazy a připomínky občanů

Navržený program byl schválen všemi 6 hlasy.

Zastupitelstvo schvaluje:

- Rozpočet obce na rok 2014 v předloženém znění se závaznými ukazateli, kterými jsou daňové příjmy, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy, přijaté transfery (dotace), financování, běžné výdaje s uvedením NI příspěvků organizacím a kapitálové výdaje viz Tabulka 1.
- VH příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Tetín za rok 2013 ve výši 44 767,06 Kč a jeho převod do rezervního fondu a poté do fondu investičního na krytí nákladů oprav a údržby budovy ZŠ, která je ve vlastnictví obce.
- Záměr obce č. 1/2014 pronajmout nemovitý majetek obce Tetín, a to pozemek parc. č. st. 319 o výměře 16 m², předem známému zájemci a pozemek parc. č. 1374/3 o výměře 27 m², předem známému zájemci, oba v k.ú. Tetín u Berouna, část obce Koda, na dobu neurčitou.
- Záměr obce č. 2/2014 pronajmout nebytové prostory – kancelář o výměře 12,5 m² v budově KD, Na Knížecí 2, 266 01 Tetín, a to předem známému zájemci na dobu neurčitou.
- Smlouvu o nájmu č. 1/2014/POZ pozemku parc. č. st. 319 o výměře 16 m² mezi obcí Tetín a panem P. H., Praha 5 – Radotín za úplatu 30,-Kč/m²/rok, tj. celkem 480,-Kč/rok s dobou nájmu na neurčito od 1.4.2014.

- Smlouva o nájmu č. 2/2014/POZ pozemku parc. č. 1374/3 o výměře 27 m² mezi obcí Tetín a panem M.S, Praha-Břevnov a paní Ing. M. Z., Praha 5 – Stodůlky za úplatu 30,-Kč/m²/rok, tj. celkem 810,-Kč/rok s dobou nájmu na neurčito od 1.4.2014.
- Smlouvu o nájmu č. 3/2014/PUP prostor určených k podnikání o výměře 12,5 m² na dobu neurčitou od 1.4.2014 mezi obcí Tetín a společností Modrý lom Damil, s. r. o. za úplatu 5 000,-Kč/měsíc včetně topení, elektřiny, vody a odvozu odpadků.
- Cenovou mapu pozemků včetně pozemku 287/97 a části pozemku 287/1 rozdělenou na 3 cenové kategorie dle kvality pozemku:
 1. kvalita – 70,-Kč/m²,
 2. kvalita – 50,-Kč/m²,
 3. kvalita – 30,-Kč/m².
- Žádost o dotaci z MMR – Středočeská škola obnovy venkova rok 2014 na částku 199 500,-Kč a následné sepsání smlouvy s Ing. J. G. z Ořechu na zajištění akce.
- Souhlasné prohlášení ve věci narovnání vlastnického práva v KN k budově trafostanice na parc. st. 233 v k.ú. Tetín u Berouna pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- Souhlas o zařazení správního území obce Tetín do územní působnosti SCLLD MAS Karlštejsko, o.s., pro období roku 2014 – 2020 v předloženém znění.
- Bezúplatný převod pozemků parc. č. 545/13, 545/40, 545/41, 1474/1 a 540/5 z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Tetín.
- Smlouvu o dílo č. 1/2014 uzavřenou mezi obcí Tetín a OSVČ P.M.,266 01 Tetín na odstranění „zadního traktu“ muzea čp. 49 v Tetíně
- Smlouvu o zřízení věcného břemene, č. smlouvy IV-12-6010904/VB1, název stavby: „Tetín-kNN,dem. vNN-Odboje 180, p. Pecka“ v předloženém znění.
- Žádost T. H., Vinotéka Hruška Tetín o úpravu části pozemku 553/4 pod vinicí na plochu k sezení za podmínky úpravy přilehlého chodníku, kdy obec dodá materiál – dlaždice a provozní doba „na zahrádce“ do 22:00 hodin.

Zastupitelstvo zamítá:

- Žádost paní L. K. z Jánské u Loděnice o rozšíření zastavitelného území obce Tetín o pozemek parc. č. 1750 o výměře 4 709 m², jehož je vlastníkem.
- Žádost J.O.P. Studia s kamerou za záhadami, kterou předložil BcA. T. K. v předloženém znění

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- Žádost Okresního soudu v Berouně o přisedící OS
- Hospodaření obce k 31.12.2013
- Informaci o postupu prací na odstranění „zadního traktu“ muzea čp. 49 v Tetíně
- Informaci k opravě zdí pod mostem pod KD včetně výše nákladů na tuto akci
- Informaci k výstavbě nové třídy v budově ZŠ a výše nákladů na tuto akci
- Informaci SÚS Stř. kraje k údržbě průjezdní komunikace po zimním období
- Informaci k opravě teras a schodů pod kostelem sv. Ludmily
- Ústní žádost o podporu sdružení Kavyl Svatý Jan pod Skalou na aktivitu vypásání trav v Tetínských skalách kozami a ovcemi
- Dotazy a připomínky občanů

Zapsala dne 17.3.2014: Nataša Závorová

Nataša Závorová

Ověřili dne 17.3.2014: Josef Nosek

Josef Nosek

Jiří Šinkner
Jiří Šinkner

Stanislava L. Syrovátková, starostka obce

Stanislava L. Syrovátková

Vyvěšeno (i elektronicky):

Sejmuto: