

## Plán investičního rozvoje 2026

### A. Dokončené akce 2014 – 2023

1. Elektrifikace návsi a veřejné osvětlení dokončeno 2017
2. Domeček na hřišti Stav dokončeno 2016.
3. Sanace vlhkosti ve škole dokončeno 2015
5. Oprava školky dokončeno 2016
6. Oprava schodů pod kostelem dokončeno 2015
7. Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci projekt dokončeno 2017
8. Zateplení kulturního domu dokončeno 2015
9. Obnova zeleně v obci – projekt dokončeno 2018
12. Ulice Hájka z Libočan dokončeno 2017
13. Chodníky v ulici Na Knížecí – projekt dokončeno 2019
14. Cesta v Kodě dokončeno 2015
15. Vize rozvoje dokončeno 2017
16. Architektonická studie – náves (soutěž) dokončeno 2016
17. Efektivní využití nemovitostí v majetku obce dokončeno 2024
18. Projektová dokumentace cyklostezky na Tetín dokončeno 2019
19. Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě dokončeno 2016
20. Odvodnění strmých nebezpečných komunikací na několika místech v obci dokončeno 2017
21. Prováděcí projekt návsi v návaznosti na architektonickou studii dokončeno 2021
22. Územní plán obce dokončeno 2020
23. Sportovní areál a park u nového hřbitova – projekt dokončeno 2024
24. Prostor parků okolo kulturního domu Dokončeno 2019
27. Oprava sochy Panny Marie dokončeno 2017
28. Dobudování splaškové kanalizace u Sokolovny – projekt dokončeno 2018
29. Ekologická opatření a smart city – studie dokončeno 2019
31. Zateplení a oprava muzea – projekt dokončeno 2018
32. Zateplení školky – projekt dokončeno 2016
33. Zateplení školy – projekt dokončeno 2016
34. Rybník na návsi (přivaděč a projekt) dokončeno 2019
36. Basketbalové hřiště dokončeno 2018
37. Parkoviště u sokolovny dokončeno 2018
40. Záchody škola dokončeno
41. Sběrný dvůr – projekt dokončeno 2019
42. Kostely – oprava – administrativní podpora dokončeno 2020
43. Nádrž na vodu – Starý hřbitov dokončeno 2020
44. Dešťová kanalizace – pasport dokončeno 2016
45. ZŠ – odborná učebna – projekt dokončeno 2018
47. Hasičská zbrojnice – projekt dokončeno 2024
49. Nový hřbitov – oprava dokončeno 2016
50. Starý hřbitov – oprava dokončeno 2021
51. Chodníky Na Knížecí – realizace dokončeno 2021
52. ZŠ – vymalování učebny a chodby dokončeno 2019
54. Kulturní dům – dokončení exteriéru dokončeno 2016
57. Opravy komunikací na Tetíně dokončeno 2017
58. Oprava trafiky dokončeno 2017
60. Cyklotrasa Beroun-Tetín-Srbsko dokončeno 2019
62. Tetínský potok – úprava dokončeno 2017
63. Kabelizace ulice Župní -realizace dokončeno 2024
64. Polní cesty – účelové komunikace – projekty dokončeno 2018
65. Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci – realizace dokončeno 2022

- 66. Zateplení školky – realizace dokončeno 2018
- 67. Zateplení školy – realizace dokončeno 2019
- 68. Opravy komunikací na Tetíně - 2.etapa – Chmelenského dokončeno 2018
- 69. Dobudování splaškové kanalizace – Ve Mlýně dokončeno 2018
- 71. Starý hřbitov – oprava zdi dokončeno 2018
- 72. Zateplení a oprava muzea – realizace dokončeno 2019
- 73. Polní cesty – účelová komunikace 6u – realizace dokončeno 2018
- 74. Oprava komunikace V Rybářích – realizace dokončeno 2020
- 76. Oprava fasády veřejné WC dokončeno 2018
- 77. ZŠ – odborná učebna – realizace dokončeno 2018
- 79. Obnova zeleně v obci dokončeno 2020
- 80. Silnice III. třídy – překopy dokončeno 2019
- 81. Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci – projekt – aktualizace dokončeno
- 82. Kulturní dům – řešení interiérů – projekt dokončeno 2020
- 83. Dobudování splaškové kanalizace u Sokolovny – realizace dokončeno 2021
- 84. Polní cesty – účelové komunikace – projekty – pokračování dokončeno 2020
- 85. Sběrný dvůr – realizace dokončeno 2022
- 86. Tetínské muzeum – obnova expozice dokončeno 2021
- 87. Terasy – projekt dokončeno
- 89. Rekultivace Modrý lom – rozšíření – projekt dokončeno 2021
- 91. Obratiště – realizace dokončeno 2020
- 92. Rybník na návsi – realizace dokončeno 2020
- 93. Cyklostezka na Tetín – ostrůvek – realizace dokončeno 2022
- 94. Komunikace Bořivoje a Na Příkopech – realizace dokončeno 2020
- 95. Parkování elektrokol dokončeno 2020
- 97. Sportovní areál – Stellplatz (campery) – realizace dokončeno 2022
- 98. Obnova zeleně v extravilánu – projekt dokončeno 2021
- 99. Komunikace Na Parkáně a návěs – realizace dokončeno 2022
- 101. Kabelizace Hradní ulice a Na Parkáně dokončeno 2021
- 103. Nádrže na dešťovou vodu – projekt dokončeno
- 104. Záchytná parkoviště – projekt dokončeno 2022
- 105. Cyklostezka na Tetín – cesta – realizace dokončeno 2021
- 106. Workoutové hřiště – realizace dokončeno 2021
- 107. Kabelizace Dr.Aksamita a okolí dokončeno 2025
- 108. Cyklostezka na Tetín – cesta – chodník dokončeno 2022
- 109. Obnova zeleně v obci - extravilán – realizace dokončeno 2025
- 113. Osvětlení kostelů dokončeno 2025
- 114. Multifunkční hřiště – realizace dokončeno 2022
- 115. Vodovod Hradní – oprava dokončeno 2021
- 118. Oprava pomníku obětem světových válek dokončeno 2022
- 119. KD – kanceláře OÚ – realizace dokončeno 2024
- 121. KD - byt – realizace dokončeno 2024
- 122. Obnova komunikace Spis. Červinků – realizace dokončeno 2024
- 124. Obnova komunikace náměstí Kněžny Ludmily ( u rybníka) - projekt a realizace dokončeno 2024
- 131. Nádrž na dešťovou vodu z Domečku – realizace dokončeno 2023

## Dokončené akce 2025

### 11. Sanace stěn a rekultivace Modrý lom

**Popis:** Revitalizace Modrého lomu a jeho okolí. Zakázka je rozdělena do několika etap. V roce 2020 byl vybudován západní val proti pádu kamenů a přístupová komunikace Pod Valy a kolem vodojemu. V roce 2021 se realizovala oprava tunelu a zabezpečení vstupů a příjezdová komunikace do sběrného dvora. Navazovala na investici č. 100 Rekultivace Modrý lom 2. část a také na 85. Sběrný dvůr – realizace. V roce 2024 podána žádost o změnu územního rozhodnutí na rozšíření zavážení, zabezpečení vstupu do jeskyně Nová a biologickou rekultivaci a následně proběhla realizace a poté i závěrečné vyhodnocení akce vůči poskytovateli dotace MPO.

**Finanční náročnost:** 16.940.000 Kč celkem (z toho dotace 14 000 000 Kč).

**Financování:** dotace cena bez DPH a rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička

**Stav:** dokončeno

### 61. ČOV – intenzifikace – projekt

**Popis:** Existující problémy s pročištěním odpadních vod má řešit nový projekt Intenzifikace a rozšíření ČOV. V roce 2022 byly zahájeny projekční práce, které se bohužel na nějakou dobu na základě vysokých požadavků na míru pročištění fosforu ze strany AOPK úplně zastavily. V roce 2025 byla nakonec projektová dokumentace na intenzifikaci ČOV dokončena a získali jsme stavební povolení. Na realizaci byla získána dotace od Státního fondu životního prostředí (SFŽP). Pokračování v investici INV. 127. ČOV – intenzifikace – realizace.

**Finanční náročnost:** celkové 1.280.000,- (z toho za obcí 780.000,-)

**Financování:** rozpočet, dotace 500.000,-

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** dokončeno

### 78. Geopoint – trafika – projekt

**Popis:** Jedná se o společný projekt obce Tetín a Geoparku Barrandien, kdy Geopark vybuduje v objektu bývalé trafiky místo („point“) s informacemi o místní geologické historii. Nutno dokončit projekt. Obec připravila ministudii, Geopark podal žádost o dotaci na MMR a ta nevyšla. Optika i elektřina jsou dotaženy až k trafice (před budovu). Práce se zahájí pravděpodobně i v případě, že Geopark nestane dotaci. Pokračování v INV. 148 Trafika - rekonstrukce - realizace

**Termín:** 2025

**Finanční náročnost:** 50. 000,-

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Martin Machulka, Tereza Urbanová

**Stav:** dokončeno

### 110. Komunikace Pod Valy 2.část – realizace

**Popis:** Realizace komunikace v ul. Pod Valy 2. část (kolem bytovky), která propojila opravené či nedlouho postavené komunikace v ul. Spis. Vojáčků, Pod Ajskou a Pod Valy 1. část (k vodojemu). Realizace byla podmíněna opravou špatně napojených nemovitostí v ul. Pod Ajskou (proběhlo v roce 2024). Na investici byla získána dotace od Středočeského kraje.

**Finanční náročnost:** 1.745.040,- Kč (z toho dotace 876.000,-)

**Financování:** dotace, rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** dokončeno

### 116. Úprava fotbalového hřiště "kabina"

**Popis:** Práce započaty v roce 2022. Hřiště posunuto a základně upraveno, závlaha vybudována, a střídačky základně vybudovány. Čekalo se déle na obdržení dotace od NSA, aby práce mohly být dokončeny. V roce 2023 proběhla další

úprava vyrovnaní a očištění povrchu fotbalového hřiště od plevele, zprovoznění závlahy, dokončení střídaček, vyrovnaní ploch a zatravnění v okolí hřiště, vybudování ochranných sítí za bránami, částečné osvětlení hřiště, veřejné osvětlení a nutné úpravy Kabiny. V roce 2025 byli vyměněna okna v nových kabinách a osvětlení hřiště.

**Termín:** 2022 – 2026

**Finanční náročnost:** 1 000 000 Kč

**Financování:** TJ SK Tetín (100 000 Kč) a Obec Tetín (100 000 Kč) spolufinancují. Dotace NSA 800 000 Kč.

**Odpovědná osoba:** HON

**Stav:** dokončeno

### 123. Obnova komunikace Slavašova – realizace

**Popis:** Realizace nové komunikace v ul. Slavašova dle vydaného SP – propojení nové komunikace v ul. Na Knížecí a asfaltové komunikace v ul. Polit. věžňů.

**Finanční náročnost:** 2.930.281,- Kč

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** dokončeno

### 129. Tunel – expozice těžby vápence

**Popis:** Po dovedení elektřiny k tunelu v roce 2023 byla v roce 2024 zahájena realizace vlastní expozice. Získali jsme dotaci od MMR, dva dary od ČEPSu, dar od Lomů Mořina a od HSRO a AŽD. Realizace byla dokončena v lednu 2025 musí být realizace dokončena, v únoru byla dotace proplacena a v dubnu proběhlo závěrečné vyhodnocení akce.

**Finanční náročnost:** 1.502.992,- (z toho dotace 751.496,- + dary)

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** dokončeno

### 132. Přivaděč závlaha hřiště

**Popis:** V návaznosti na INV. 59. Oprava zábradlí a zídek byl přivaděč závlahy na hřiště uložen v trase mezi ZŠ a ČOV pod stezku pro pěší 7d, v nejužším místě byla vybudována opěrná zeď z vápence a dále byla závlaha uložena do země mezi ČOV a novým hřbitovem.

**Finanční náročnost:** 702.805,- (z toho obec 350.900,-)

**Financování:** Rozpočet, spolufinancováno s TST

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** dokončeno

### 136. Rekonstrukce účelové komunikace 1u za Rozvodnou

**Popis:** Jedná se o vyasfaltování cyklostezky za Rozvodnou v návaznosti na Beroun včetně vodorovného dopravního značení a závory

**Finanční náročnost:** 580.800,- (částečně financováno z jiných zdrojů)

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička

**Stav:** dokončeno

## B. V realizaci

### 10. Rybníčky + protipovodňová opatření

**Popis:** Protipovodňové zábrany rokle u hřiště a protipovodňové hráz nad Tetínem byly realizovány v roce 2025 firmou RISL. V roce 2026 je potřeba dát dovnitř stěn folii, aby voda protékala pomaleji.

Případný protipovodňový rybníček Domášov je na soukromém pozemku, a proto nemůže být investicí obce. Obec

může iniciovat a organizačně podpořit.

**Termín:** zahájení 2025 a dokončení 2026

**Finanční náročnost:** protipovodňové zábrany 323.192,-. Ostatní je zatím neznámo.

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** schváleno

#### **26. Pasport zeleně**

**Popis:** provedeme po realizaci investice 79 Obnova zeleně v obci a včetně realizace 3D vizualizace

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** v roce 2026 200.000,-

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička

**Stav:** v realizaci

#### **30. Vodovodní systém – revitalizace – projekt**

**Popis:** V roce 2023 proběhla oprava nádrží vodojemu, fasády a soku, dále oprava filtračního objektu vč. výměny pískového filtru v Domašově. V řešení je ještě: nový přívod do vodojemu, včetně možnosti odebírání vzorků a nové potrubí od filtračního domku do přívodního nátokového potrubí (vyřazení akumulace).

Pokračování v investici INV. 149 Modernizace přívodního systému vodojemu.

**Termín:** od 2024

**Finanční náročnost:** do 500.000,-Kč

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### **39. Vysokorychlostní internet**

**Popis:** Po vybudování DOK (dálkový optický kabel) vybuodovala postupně firma CETIN na základě vydaného územního rozhodnutí místní optickou síť (v části obce je vedena optika společně s jinými sítěmi pod novými či obnovovanými chodníky nebo komunikacemi, v části CETIN kope a nově pokládá a v části je budována optika nadzemí). Jako obec budeme dále usilovat o to, aby byly odstraněny sloupky nadzemního vedení v místech, kde je kabelizace.

**Termín:** dokončení 2026

**Finanční náročnost:** náklady obce 0,-

**Financování:** cizí zdroje, obec přispívá vztahovou podporou a koordinací staveb

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### **48. Parcelace Na Dílech**

**Popis:** Investor Velkostatek Tetín s.r.o. na základě vydaného Regulačního plánu RP1 Tetín a Plánovací smlouvy a jejich dodatků podal v roce 2025 žádost o stavební povolení. Realizace začne již pravděpodobně v roce 2026.

V návaznosti na tuto stavbu bude realizována komunikace Pod Lesem (INV. 143).

**Termín:** 2020 a další roky

**Finanční náročnost:** v roce 2026: 0,-

**Financování:** cizí zdroje, obec přispívá vztahovou podporou a koordinací staveb

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### **53. Kulturní dům – řešení interiérů – realizace**

**Popis:** V návaznosti na kompletní rekonstrukci interiérů KD řešíme akustiku sálu, proběhlo měření projekční firmou na

prostorovou akustiku a doporučení, s vybraným dodavatelem je řešena instalace závěsů za podium (backdrop), závěsy na balkony, zatmívací závěsy na okna. Ve foyer KD byla instalována posuvná stěna (v rámci investice „kanceláře OÚ“). V roce 2025 došlo k výměně nábytku, ještě zbývá vybavit foyer novým barem. V sále se po instalaci závěsů akustika zlepšila, ale ještě se musí dořešit strana naproti pódiu. Chybí vybavit sál základní AV technikou.

**Termín:** 2020 – 2026

**Finanční náročnost:** v roce 2026 500.000,-

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Martin Machulka, Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### 59. Oprava zábradlí a zídek

**Popis:** Proběhly dílčí opravy zábradlí a zídek kolem místních komunikací – Dr. Aksamita, Ve hrobích, Odboje/V Rybářích. V minulosti realizovala částečně firma Trumf, Bernd Kahlert a v roce 2026 pokračovala firma Follin CZ dle seznamu. Ještě chybí dílčí opravy v ul. V Rybářích.

**Termín:** 2024 - 2026

**Finanční náročnost:** 0,-Kč Financuje TST

**Financování:** jiné zdroje (TST)

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### 70. Opravy komunikací – projekty

**Popis:** Průběžně připravujeme projekty oprav komunikací v obci:

Obnova komunikace v ul. Damilská a zřízení chodníku podél ul. Spis. Vojáčků – máme projekt a po veřejném projednání budeme žádat o stavební povolení.

Obnova komunikace Pod Lesem probíhá ve spolupráci s Velkostatkem Tetín a v návaznosti na „Parcelaci Na Dílech“

V následujících letech budeme projektovat obnovu komunikace Ve Hrobích. Je potřeba řešit parkování v ul. Včelařská a Chmelenského.

Projekt vjezdové brány od Srbska má vydané stavební povolení. Realizace bude řešena v samostatné investici INV. 141 - Vjezdová brána od Srbska – realizace.

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** náklady obce v roce 2024: 0,- Kč, 2026 odhad 300.000,- (dva projekty)

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička

**Stav:** v realizaci

#### 75. Oprava smíšené kanalizace v ulici V Rybářích

**Popis:** Nejprve oprava vyústění smíšené kanalizace z ulice Spis. Červinků. V případě, že prokáže pokračující nátok balastních vod do kanalizace a následné přehlcování ČOV vede k potřebě její větší kapacity. Bude potřeba pak kanalizaci opravit.

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** náklady obce do 200 000 Kč

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička

**Stav:** v realizaci

#### 96. Sportovní areál – hasičárna – realizace

**Popis:** Vlastní realizace hasičské zbrojnice ve sportovním areálu je zatím z finančních důvodů odložena, neboť v současné době nemáme k dispozici vhodný dotační titul. Zahájili jsme přípravné práce, a to demolici starých kabin. Na jejich místě je na nové vydlážděné ploše umístěn kontejner, který bude moci v budoucnu sloužit jako

zařízení staveniště při výstavbě hasičské zbrojnice. V současné době jej bude provozovat Tetínská hospoda jako občerstvení při fotbalových zápasech a dalších akcích pořádaných ve sportovním areálu.

**Termín: zahájení:** 2026+

**Finanční náročnost:** očekávaná 24 mil.

**Financování:** dotace a rozpočet. Nutno shánět další finanční pomoc.

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### **100. Rekultivace Modrý lom 2. část – realizace**

**Popis:** Realizace v návaznosti na projekt inv. č. 89. Jedná se o postupné zavážení a rekultivaci lomu včetně zajištění návaznosti na projekty 11 a 41. A dále zajištění smysluplného využití území a také ozelenění. TST na to musejí vytvářet finanční rezervu.

**Termín:** neurčen odvíjí se dle rychlosti zavážení

**Finanční náročnost:** náklady obce v roce 2024- 0,-; Financují TST.

**Financování:** TST

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička

**Stav:** v realizaci

#### **102. Terasy – realizace**

**Popis:** na jaře 2024 proběhla konzultace s odborníkem na zpeňování svahů z firmy Swietelsky. Vlastní realizace bude řešena jako oprava pod dohledem NPÚ. Bylo zjištěno nebezpečí ujetí celého svahu včetně rohu kostela. Z toho důvodu se to muselo pořádně posoudit. Nakonec jsme z důvodu průchodnosti přistoupili na požadavek NPÚ a provedli jen opravu. Na jaře 2026 byly terasy připraveny na výsadbu vinné révy a osazení nových prvků z cortenu – nový most, zábradlí v hodní části schodů, výustí vody z rybníka a nápis „Svatoludmilská vinice“. Kromě vinné révy budou terasy zasazeny také ovocné stromy (kdoule) a výsadba bude doplněna vhodnými bylinami a travinami. Zálivka je řešena automatickou závlahou a vodními zásuvkami. Práce budou dokončeny v roce 2026.

**Termín:** 2025 - 2026

**Finanční náročnost:** hrubý odhad 5 mil Kč (prostředky ze SŽ na náhradní výsadbu)

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová, Martin Machulka

**Stav:** v realizaci

#### **120. KD – hospoda**

**Popis:** Interiér Tetínské hospody prošel výraznou úpravou již v roce 2025. Byly zde provedeny nové rozvody elektrické energie, výčep i salonek mají novou dlažbu a nové dveře a pořízen byl také nový nábytek (stejný jako v kulturním domě). Na jaře 2026 proběhla kompletní rekonstrukce toalet. Rekonstrukce zahrnovala kompletní vybourání stávajících konstrukcí a instalaci nových rozvodů kanalizačního potrubí v podlaze. Současně byly provedeny nové rozvody elektrické energie a instalovány nové obklady, dlažby a sanitární keramika. Novou podobu získala také přilehlá chodba a zádveří, kde byla položena nová dlažba a osazeny nové dveře. Ještě zbývá obklad baru, popř. lavice do výčepu.

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** 1.200.000,- Kč (rekonstrukce toalet), 120.000,- Kč (bar)

**Odpovědná osoba:** Martin Machulka, Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### **125. Rekonstrukce přední části historického jádra – projekt**

**Popis:** Studie přední části návsi reviduje původní architektonicko-urbanistickou studii Revitalizace historického jádra z roku 2016 v lokalitě mezi zámekem a domem č.p. 67. Studie se zabývá funkčním rozvržením náměstí, které by se mělo stát příjemným veřejným prostorem se zelenými plochami, lavičkami, stromy a možná i vodním prvkem. Revidovaná studie již prošla zastupitelstvem a čeká ji první projednávání s dotčenými orgány. Následovat bude projektování včetně projednání a rozdělení na etapy. Studie byla dokončena a projednána s dotčenými orgány v roce 2024. Od roku 2025 následuje projekt pro stavební povolení, který bude dopravní dispozice, projekt sítí, zeleně a dalších. Dokončen bude na jaře 2026 a následně se bude žádat o stavební

povolení.

**Termín:** začátek studie jaro 2023 a dokončení 2024. Projektování 2025 a 2026 dokončení.

**Finanční náročnost:** Studie 90 000 Kč, Projekt 1 500 000 Kč.

**Odpovědná osoba:** Hrdlička Ondřej

**Stav:** schváleno

#### 126. OZE a komunitní energetika v obci – projekt

**Popis:** Celý projekt se bude vyvíjet postupně dle legislativních podmínek, a to především komunitní energetiky, protože plánované umístění na střechu KD by zajistilo dost velké množství energie a tu KD rozhodně nespotřebuje, a proto bude potřeba předávat do sítě. Další objekty se budou realizovat postupně.

**Termín:** 2025

**Finanční náročnost:** na studii 100 tis.

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### 127. ČOV – intenzifikace – realizace

**Popis:** V roce 2025 byla dokončena projektová dokumentace na intenzifikaci ČOV, ale především jsme získali dotaci od Státního fondu životního prostředí (SFŽP), bez které by nebylo možné financovat realizaci. Na začátku roku 2026 jsme získali stavební povolení a zahájili jsme výběrové řízení na zhotovitele, realizace bude trvat 12–15 měsíců od zahájení.

**Termín:** možná 2026-2027

**Finanční náročnost:** 25 mil., možná více

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** v realizaci

#### 134. Územní plán – změna č.1 (standardizace)

**Popis:** Obce by dle nového stavebního zákona měli aktualizovat své územní plány do jednotného standardu. Je to také příležitost provést v rámci prací také nutné změny územního plánu. Byl získána dotace na standardizaci územního plánu. V rámci změny č.1 proběhne aktualizace územního plánu, která bude obsahovat nové změny dané zákonem, ale také bude obsahovat nutné změny pro ambice obce do budoucích let. Územní plán bude obsahovat prvky regulačního plánu, který rozdělí obec Tetín do 3 částí dle stáří a charakteru zástavby.

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** 302.500,-

**Financování:** 52.500,-

**Odpovědná osoba:** Ondřej Hrdlička

**Stav:** v realizaci

## C. Schváleno

#### 128. Regulační plán historického jádra

**Popis:** Realizováno v rámci územního plánu

**Termín:** dokončení 2026

**Finanční náročnost:** 0,-

**Odpovědná osoba:** Ondřej Hrdlička

**Stav:** schváleno

#### 130. Muzeum WC

**Popis:** Provozem bylo zjištěno, že v muzeu chybí WC pro potřeby návštěvníků především při pořádání akcí,

úkolem je vybudovat jedno WC vč. umývatka s minimálním dopadem na kancelář, kuchyňku a skladové prostory muzea.

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** 100.000,-

**Financování:** Rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Machulka

**Stav:** schváleno

### **133. Přivaděč vodovod Modrý lom – projekt**

**Popis:** Je potřeba dovést vodu do Modrého lomu. V této souvislosti se jeví jako elektivní přivést surovou vodu z Domašova přímo do lokality, kde se vybuduje akumulací nádrž. Nutno připravit studii a projednat podmínky s VAKem (nesmí dojít ke zpětné kontaminaci surové vody).

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** 500.000,-

**Financování:** Rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** schváleno

### **139. Provozní úpravy vyhlídky – Tetín**

**Popis:** Výměna laviček a umístění sochy a další dílčí úpravy

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** 300.000,-

**Financování:** pouze součinnost

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** schváleno

## **D. Návrh**

### **135. Rekonstrukce kabina (spolupráce s TJ a SK Tetín)**

**Popis:** Rekonstrukce a zvětšení nových kabin ve sportovním areálu. Realizace projektu závisí na získání vhodné dotace pro rekonstrukci. Akce by byla v součinnosti s TJ a SK Tetín.

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** 500.000,-1.000.000,-

**Financování:** Rozpočet a dotace

**Odpovědná osoba:** Ondřej Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

### **137. Obnova komunikace Odboje sever – realizace**

**Popis:** Jedná se o dořešení komunikace po majetkoprávním vyrovnání Koubíkovi (Loduha/obec), dořešení přeložky vodovodu a rovněž i napojení nemovitostí č.p. 31, 91, 92

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** bude provedeno se spolufinancováním majitelů nemovitostí

**Financování:** Rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

### **138. Luh pod Tetínem**

**Popis:** Jedná se o krajinnou úpravu u Berounky pod Tetínem – aktivita Povodí Vltavy v návaznosti na cyklostezku

a ve spolupráci se se SŽ, AOPK, STK, vlastníky hlavně MVD

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** 0,-

**Financování:** pouze součinnost

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **140. Rekonstrukce přední části historického jádra – realizace**

**Popis:** Rekonstrukce dle projektu po etapách a dle získání dotací. Je pravděpodobné, že stavba bude probíhat více let. Náves bude držet stejný styl jako již zrekonstruované části historického jádra. Budou vybudovány a zrekonstruovány inženýrské sítě, vysázeny stromy, lavičky a vodní prvek.

**Termín:** 2027+

**Finanční náročnost:** velká

**Financování:** dotační zdroje a rozpočet

**Odpovědná osoba:** Ondřej Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **141. Vjezdová brána od Srbska – realizace**

**Popis:** Po dobrých zkušenostech s vjezdovou bránou (dopravním ostrůvkem) na příjezdu do obce od Berouna byl připraven obdobný projekt na zpomalení dopravy také na příjezdu do obce od Srbska. Projekt má vydané stavební povolení. V případě vhodného dotačního titulu budeme žádat o dotaci na realizaci. Realizace proběhne v návaznosti na projekt soukromého investora „Parcelace Na Dílech“.

**Finanční náročnost:** 179.080,- Kč (projekt), cca 3.000.000,- Kč (odhad realizace)

**Financování:** rozpočet, dotace

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **142. Stavební úpravy ul. Damilská a zřízení chodníku podél ul. Spis. Vojáčků**

**Popis:** Realizace dle projektu, vhodná bude realizace po etapách, neboť se zde nabízí několik dotačních titulů (MMR – komunikace, FSDI – chodníky).

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** zatím neznámá, odhad 6.000.000,-

**Financování:** dotační zdroje a rozpočet

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **143. Komunikace Pod Lešem – východní část**

**Popis:** Realizace dle projektu, realizaci bude dle Plánovací smlouvy a jejich dodatků financovat Velkostatek Tetín a MVD.

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** 0,- Kč

**Financování:** cizí zdroje

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **144. Obnova komunikace Odboje jih**

**Popis:** V návaznosti na SOSB s majiteli pozemků, realizace dle projektu a smlouvy

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** odhad 1.500.000,-

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **145. Tetínská rokle – revitalizace**

**Popis:** Od Kanálu až k železnici po etapách

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** zatím neznámá

**Financování:** rozpočet a dotace

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **146. FTTH do lomů**

**Popis:** Je potřeba dovést FTTH do Modrého lomu, CETIN provedl návrh řešení, ale je tam nutná finanční spoluúčást obce ve výši zhruba 500.000,-. Obec bude hledat cesty, jak projekt a realizaci zlevnit.

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** max. 500.000,-

**Financování:** TST

**Odpovědná osoba:** Martin Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **147. Oprava mostu pro pěší na křižovatce**

**Popis:** Prohlídkou mostní konstrukce jsme zjistili viditelné opotřebení nosných prvků. V první fázi proto prověříme aktuální stav ve spolupráci s mostním technikem a na základě výsledků tohoto posouzení následně naplánujeme potřebnou opravu.

**Termín:** 2027+

**Finanční náročnost:** zatím neznámá

**Financování:** rozpočet, popř. dotace

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **148. Trafika – rekonstrukce – realizace**

**Popis:** Oprava dle projektů a studií, které máme k dispozici

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** zatím neznámá, odhad 250.000,-

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Martin Machulka, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **149. Modernizace přívodního systému vodojemu**

**Popis:** Na základě plánu oprav VAK Beroun je potřeba zrealizovat ještě dvě stavební úpravy na přívodním systému do vodojemu – nový přívod do vodojemu, včetně možnosti odebírání vzorků a nové potrubí od filtračního domku do přívodního nátokového potrubí (vyřazení akumulace).

**Termín:** 2026+

**Finanční náročnost:** zatím neznámá

**Financování:** rozpočet

**Odpovědná osoba:** Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

#### **150. Přírodní zahrada MŠ Tetín – projekt a realizace**

**Popis:** Projekt se zabývá návrhem rekonstrukce zahrady v MŠ1, která spočívá v drobných terénních úpravách

a vybudování nových herních prvků. Na realizaci jsme získali dotaci od SFŽI. Realizace je naplánována na léto 2026.

**Termín:** 2026

**Finanční náročnost:** 1.200.000,-

**Financování:** rozpočet, dotace

**Odpovědná osoba:** Ondřej Hrdlička, Tereza Urbanová

**Stav:** návrh

## E. Odloženo

### 46. MŠ – třída pro předškoláky – projekt

**Popis:** Udělat projektovou přípravu včetně projednání třídy pro předškoláky, aby se mohlo žádat o dotaci. Projekt z důvodu složitosti řešení protipožárních opatření odložen na neurčito

**Termín:** 2016

**Finanční náročnost:** 50 000 Kč projekt a 1,5 mil. realizace

**Odpovědná osoba:** Michal Hejna, Martin Machulka

**Stav:** odloženo

### 90. Domácí čistírny odpadních vod – Koda, Koledník, Rozvodna – projekt

**Popis:** existuje výhodná výzva na zajištění malých domovních čistíren pro odloučené lokality. Projektu se musí někdo ujmout, ale zároveň je nutné spolupracovat se zástupci tří odloučených lokalit.

**Termín:** odloženo na neurčito

**Finanční náročnost:** náklady obce v roce 2021 0,- Kč

**Financování:** dotace a rozpočet

**Odpovědná osoba:** Jiří Tatíček???, Pecka

**Stav:** odloženo

## F. Zamítnuto (a zrušeno)

4. Zastávka Rozvodna

25. Dešťová kanalizace alespoň v úseku RD 68 až 41

35. Cyklodráha

38. Podzemní kontejnery – realizace

55. Kulturní dům výměna osvětlení a topení – realizace pod jinou akci

56. Kulturní dům elektrorozvody – realizace pod jinou akci

88. Osvětlení V Rybářích

112. Dopravní řešení Nám.9.května – realizace – řešeno pod jinou akci

## G. Vize a další projekty

Modrý lom fotovoltaika

Elektromobilita

Alej kolem silnice na Beroun po severní straně

Rozhledna na Damilu

Využití lomů – u Bílého lomu zvážení odkoupení dobývacího prostoru a nebo případně společná těžba

Ubytování – zajistit ubytovací kapacity



**Starý vodojem** – sklípek nebo žampiony

**Koda** – úprava potoka pod rybníkem

**Stezka sv. Ludmily dobudování** – ve spolupráci s dalšími obcemi

**Základní škola** – jídelna